

SPIS TREŚCI

ROZDZIAŁ	1
Dlaczego decyzje dotyczące inwestycji są ważne?	1
Wprowadzenie	3
Rodzaje sprawozdań finansowych	5
Maksymalizacja bogactwa akcjonariuszy	14
Wyznaczniki wartości firmy	17
Zysk i kurs akcji a decyzje dotyczące projektów	19
 ROZDZIAŁ 2	23
Klasyfikacja projektów inwestycyjnych	23
Wprowadzenie	25
Klasyfikacja według funkcji: ekspansja, odtworzenie, innowacje	26
W jaki sposób projekty mogą oddziaływać na inne projekty	28
Analiza ogłoszonych projektów inwestycyjnych	30
 ROZDZIAŁ 3	33
Narzędzia oceny projektów inwestycyjnych	33
Wprowadzenie	35
Okres zwrotu	36
Księgowa stopa zwrotu	38
Wewnętrzna stopa zwrotu	40
Wartość bieżąca netto	46
Indeks zyskowności	49
Projekty niezależne	49

Projekty wzajemnie wykluczające się	50
Podsumowanie	54
ROZDZIAŁ 4	57
Wybór właściwych strumieni pieniężnych	57
Wprowadzenie	59
Kwestie ogólne	60
Analiza strumieni pieniężnych projektu rozwojowego	63
Dodatkowe strumienie pieniężne w projektach odtworzeniowych	68
Amortyzacja	69
Przykład projektu rozwojowego	73
Przykład projektu odtworzeniowego	78
Podsumowanie 85	
ROZDZIAŁ 5	87
Sytuacje specjalne	87
Wprowadzenie	89
Porównanie projektów o różnej skali inwestycji	96
Porównanie projektów o różnej długości życia	98
Wpływ inflacji	102
Podsumowanie	108
ROZDZIAŁ 6	109
Transakcje leasingowe	109
Wprowadzenie	111
Rodzaje leasingu	112
Charakterystyka leasingu kapitałowego	114
Analiza ekonomiczna leasingu finansowego	120
Podsumowanie	127
Dodatek A 1	129
Wartość pieniądza w czasie	129
Wprowadzenie	131

Pojedyncze strumienie pieniężne	131
Kapitalizacja odsetek	138
Kapitalizacja ciągła	141
Uwagi ogólne	145
Renty	146
Interpretacja współczynników	150
Kalkulatory finansowe	154
Podsumowanie	158

Dodatek B	161
------------------	-----

Współczynniki wartości bieżącej i przyszłej	161
--	-----

Wartość przyszła 1 dolara	162
---------------------------	-----

Wartość przyszła renty dolarowej	164
----------------------------------	-----

Wartość bieżąca 1 dolara	166
--------------------------	-----

Wartość bieżąca renty dolarowej	168
---------------------------------	-----

Indeks	171
---------------	-----