

SPIS TREŚCI

Wstęp	7
-------------	---

1. Podstawowe pojęcia z zakresu rachunkowości finansowej 9

1.1. Przychody i koszty	9
1.2. Dochód i zysk	11
1.3. Podatek	12
1.4. Amortyzacja.....	13
1.4.1. Definicja	13
1.4.2. Rodzaje amortyzacji	14
1.4.3. Amortyzacja w prawie polskim	15

2. Ocena ekonomiczna projektów 19

2.1. Wstęp	19
2.2. Przepływy środków pieniężnych	19
2.3. Podstawowe metody oceny ekonomicznej	20
2.3.1. Okres zwrotu inwestycji (<i>payback time</i>)	20
2.3.2. Stopa zwrotu inwestycji.....	21
2.3.3. Analiza progu rentowności	23
2.4. Wartość pieniądza w czasie	24
2.5. Wartość zaktualizowana netto	26
2.6. Wewnętrzna stopa zwrotu.....	27
2.7. Strumienie równych płatności	38
2.8. Wybór przedsięwzięcia przy ograniczonych środkach inwestycyjnych	41
2.9. Analiza wrażliwości.....	42
2.9.1. Podstawowa analiza wrażliwości	42
2.9.2. Wybór parametrów w analizie wrażliwości.....	43
2.9.3. Metody statystyczne w analizie ryzyka	44
2.9.4. Koszty nieprzewidzianych wydatków	45
2.10. Literatura uzupełniająca.....	46

3. Szacowanie kosztów inwestycji w aktywach trwałych..... 47

3.1. Ogólna charakterystyka	47
3.2. Dokładność i celowość szacowania kosztów	51
3.3. Metoda oparta na kosztach historycznych	52
3.4. Metoda krokowa	53
3.5. Metoda czynnikowa.....	54
3.5.1. Szacowanie wstępne — współczynnik Langa	55
3.5.2. Szacowanie dokładne	55
3.5.3. Szacowanie kosztów zakupu aparatów.....	60

3.6. Szacownie kosztów inwestycji w infrastrukturę	61
3.7. Wzrost cen (inflacja).....	62
3.8. Lokalizacja inwestycji	65
3.9. Prawdopodobieństwo oszacowania	66
4. Szacowanie kosztów produkcji	69
4.1. Kapitał obrotowy	69
4.2. Zmienne i stałe koszty produkcji.....	70
4.3. Koszty mediów technologicznych	72
4.3.1. Ogólna charakterystyka	72
4.3.2. Ciepło uzyskiwane ze spalania paliw	74
4.3.3. Para	74
4.3.4. Chłodzenie	75
4.3.5. Elektryczność.....	76
4.3.6. Woda.....	76
4.3.7. Gazy przemysłowe	77
4.4. Koszty materiałów eksploatacyjnych	77
4.5. Koszty usuwania odpadów	78
4.6. Koszty pracy	79
5. Szacowanie przychodów ze sprzedaży i zysku.....	80
5.1. Przychody	80
5.2. Marże	80
5.3. Zyski	80
5.4. Prognozowanie cen	81
5.5. Ceny transferowe	85
5.6. Przychody ze sprzedaży produktów ubocznych	86
5.7. Sumowanie przychodów ze sprzedaży i kosztów produkcji.....	86
5.8. Przepływy pieniężne po zakończeniu projektu.....	87
6. Przykład analizy ekonomicznej projektu technologicznego kwasu adypinowego.....	88
6.1. Opis technologii produkcji kwasu adypinowego	88
6.2. Szacowanie kosztu kapitału	89
6.3. Bilans masowy	89
6.4. Szacowanie kosztów mediów	90
6.5. Szacowanie kosztów stałych.....	91
6.6. Szacowanie kapitału obrotowego	91
6.7. Szacowanie rocznego obciążenia kapitału.....	91
6.8. Szacowanie całkowitych kosztów produkcji	91
6.9. Przepływy pieniężne	92

6.10. Metody statyczne w analizie projektu.....	92
6.11. Metody dynamiczne w analizie projektu	93
6.12. Podsumowanie analizy ekonomicznej projektu.....	93
7. Załączniki.....	101
7.1. Dane tabelaryczne.....	101
7.2. Bilans	115
7.3. Struktura bilansu	116
7.4. Stawki amortyzacyjne.....	127
7.5. Słowniczek wyrażeń angielskich	135
8. Spis literatury	138
9. Spis rysunków	140
10. Spis tabel	141
11. Indeks	143