

SPIS TREŚCI

Wstęp	9
-------------	---

Rozdział 1

URBAN SPRAWL JAKO ZJAWISKO PRZEMIAN PRZESTRZENNYCH OBSZARÓW MIEJSKICH

1.1. Istota <i>urban sprawl</i> na tle ewolucji obszarów miejskich	13
1.2. Konceptualizacja żywiłowego rozprzestrzeniania się miast: cechy, dynamika, metody pomiaru, stan badań	21
1.3. Czynniki żywiłowego rozprzestrzeniania się miast	30
1.4. Ekonomiczne, społeczne i środowiskowe konsekwencje żywiłowych przemian przestrzennych obszarów miejskich	39
1.5. Kontekst historyczno-terytorialny żywiłowego rozprzestrzeniania się miast w Polsce i na świecie	48

Rozdział 2

PRZEMIANY PRZESTRZENNE OBSZARÓW MIEJSKICH W ŚWIETLE WYBRANYCH KONCEPCJI TEORETYCZNYCH

2.1. Ramy merytoryczne konstytuujące zakres i rodzaj prezentowanych koncepcji	59
2.2. Koncepcja efektów aglomeracyjnych	61
2.3. Modele naturalnej ewolucji miasta	64
2.3.1. Uwagi ogólne	64
2.3.2. Model miasta monocentrycznego	65
2.3.3. Modele decentralizacji funkcji miejskich	70
2.4. Podejścia fiskalno-społeczne	73
2.4.1. Uwagi ogólne	73
2.4.2. Ewolucja modelu Tiebouta	74
2.4.3. Koncepcja „ucieczki od problemów”	78
2.5. Modele zarządzania obszarami metropolitalnymi	81

Rozdział 3

DETERMINANTY ZALEŻNOŚCI FINANSÓW LOKALNYCH I ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

3.1. Uwagi ogólne	86
3.2. Popytowe uwarunkowania aktywności finansowej samorządu lokalnego	87
3.3. Wpływ przyrostu zabudowy na budżet samorządu lokalnego	93
3.4. Czynniki przestrzenne w strukturze budżetu samorządu lokalnego w Polsce ..	95
3.4.1. Zasadnicze przekroje budżetu	95
3.4.2. Dochodowe mechanizmy budżetowe	97
3.4.3. Wydatkowe mechanizmy budżetowe	107
3.5. Wpływ procesów wzrostu przestrzennego obszarów miejskich na budżety gmin – stan badań	109

Rozdział 4

PROPOZYCJA METODY ORAZ EGZEMPLIFIKACJA POMIARU ŻYWIOŁOWEGO ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ MIAST W POLSCE

4.1. Zakres merytoryczny proponowanej metody	114
4.2. Wyznaczenie zasięgu terytorialnego badań	116
4.3. Analiza struktury przestrzennej przyjętych obszarów miejskich	126
4.3.1. Operacjonalizacja badania	126
4.3.2. Wielowskaźnikowy model analizy struktury przestrzennej	132
4.4. Ocena żywiołowego rozprzestrzeniania się miast	158
4.4.1. Zastosowanie wielowskaźnikowego modelu analizy struktury przestrzennej do oceny stopnia żywiołowego rozprzestrzeniania się miast	158
4.4.2. Ocena syntetyczna	171
4.5. Znaczenie rezultatów badań dla gospodarki przestrzennej	179

Rozdział 5

ZWIĄZKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO Z KONDYCJĄ BUDŻETOWĄ GMIN W POLSCE

5.1. Opis metody badań	188
5.1.1. Uzasadnienie wyboru zmiennych oraz przekrojów terytorialnych	188
5.1.2. Stosowane metody i techniki	194
5.2. Ocena związków struktury przestrzennej z kategoriami budżetowymi wrażliwymi na żywiołowe rozprzestrzenianie się miast	196
5.2.1. Potencjał dochodów własnych	196
5.2.2. Obciążenie budżetu wydatkami związanymi z procesami przestrzennymi	203
5.2.3. Obciążenie budżetu bieżącą obsługą infrastruktury	209

5.2.4. Obciążenie budżetu inwestycjami w infrastrukturę	213
5.2.5. Obciążenie budżetu wydatkami w zakresie gospodarki komunalnej	217
5.2.6. Zdolność samofinansowania lokalnych dóbr i usług publicznych	222
5.2.7. Kondycja budżetowa	227
5.3. Interpretacja wyników badań w świetle wybranych koncepcji teoretycznych	233
Zakończenie	243
Aneks	249
Literatura	310
Spis tabel	331
Spis rysunków	333
Streszczenie w języku angielskim	334
Wykaz prac wydanych przez Uniwersytet Ekonomiczny w Krakowie w serii specjalnej Zeszytów Naukowych: Monografie	336