

SPIS TREŚCI

Wstęp	5
1. Oddawanie obiektów budowlanych do użytkowania	7
2. Zakres kontroli obowiązkowych wynikających z zapisów obowiązującego prawa	15
3. Protokoły przeglądów okresowych – propozycja zapisów	23
3.1. Zakres kontroli obowiązujący podczas wykonywania przeglądów	24
3.2. Przeglądy roczne i półroczne w branży budowlanej	25
3.3. Przeglądy pięcioletnie w branży budowlanej	28
3.4. Zakres czynności wykonywanych podczas przeglądów budowlanych (w branży budowlanej)	33
3.5. Przeglądy incydentalne	41
4. Newralgiczne (szczególne) miejsca w budynkach o różnych konstrukcjach	42
4.1. Przeglądy budynków wzniesionych w technologii tradycyjnej	42
4.2. Przeglądy budynków wzniesionych w technologii uprzemysłowionej	49
4.3. Przeglądy elementów z drewna występujących w konstrukcji budynków	53
5. Najczęściej występujące błędy dotyczące utrzymania obiektów budowlanych z punktu widzenia organów nadzoru budowlanego	57
6. Najczęściej występujące skargi, które wpływają do rzeczników odpowiedzialności zawodowej izby inżynierów budownictwa	61
7. Podsumowanie	63
Literatura	65
Spis rycin	66
Spis tabel	67
Streszczenie	68
Summary	69