

SPIS TREŚCI

Ważniejsze oznaczenia.....	7
1. Wstęp.....	9
1.1. Uzasadnienie podjęcia tematu.....	9
1.2. Cel i zakres pracy.....	11
2. Specyfika rewaloryzacji zabytkowych obiektów budowlanych.....	15
2.1. Aspekty prawne, techniczne i ekonomiczne procesu rewaloryzacji zabytkowych obiektów budowlanych	15
2.2. Problemy techniczne, technologiczne i organizacyjne fazy realizacyjnej rewaloryzacji zabytków nieruchomych	18
2.3. Problemy planowania prac rewaloryzacyjnych	27
3. Ryzyko w rewaloryzacji zabytkowych obiektów budowlanych	31
3.1. Ryzyko w budownictwie – pojęcia podstawowe	31
3.2. Identyfikacja czynników ryzyka w rewaloryzacji zabytkowych obiektów budowlanych.....	34
3.2.1. Identyfikacja ryzyka – przegląd literatury	34
3.2.2. Opis badania ankietowego	35
3.2.3. Interpretacja wyników	37
4. Ocena ryzyka w rewaloryzacji zabytkowych obiektów budowlanych – ujęcie systemowe	39
4.1. Ocena ryzyka – przegląd literatury	39
4.2. Wykorzystanie teorii sieci na potrzeby modelowania i analizy strukturalnej złożonych systemów	46
4.3. Metasieci	49
4.3.1. Definicja metasieci.....	49
4.3.2. Miary strukturalne metasieci	50
4.4. Proponowane podejście do oceny ryzyka planowanego przedsięwzięcia	55
4.4.1. Badanie odporności systemu na czynniki ryzyka.....	55
4.4.2. Wykorzystanie metody Monte Carlo do symulowania materializacji czynników ryzyka wpływających na modelowane przedsięwzięcie... ..	57
4.4.3. Opis i schemat blokowy algorytmu	58
4.5. Przykład obliczeniowy oceny ryzyka planowanych prac rewaloryzacyjnych.....	71

4.5.1. Model planowanego przedsięwzięcia	72
4.5.2. Opis czynników ryzyka i ich reprezentacja strukturalna	75
4.5.3. Prezentacja wyników analizy	80
5. Zwiększanie odporności systemowej prac rewaloryzacyjnych na czynniki ryzyka	85
5.1. Proaktywne podejście w planowaniu przedsięwzięć budowlanych – przegląd literatury	85
5.2. Reprezentacja strukturalna podstawowych strategii zwiększania odporności planowanego przedsięwzięcia	87
5.3. Problem optymalizacyjny wyboru wariantu prac rewaloryzacyjnych.....	93
5.3.1. Zdefiniowanie problemu optymalizacji	93
5.3.2. Propozycja sposobu analizy problemu optymalizacji.....	95
5.3.3. Opis i schemat algorytmu optymalizacyjnego.....	98
5.4. Przykład obliczeniowy	100
5.4.1. Reprezentacja strukturalna opracowanych strategii planowanej rewaloryzacji.....	101
5.4.2. Prezentacja wyników optymalizacji	103
6. Zakończenie.....	107
6.1. Podsumowanie	107
6.2. Osiągnięcia metodyczne	108
6.3. Osiągnięcia praktyczne	110
6.4. Kierunki dalszych badań.....	110
Literatura.....	113
Streszczenie.....	129
Abstract	131
Zusammenfassung.....	133
Załącznik I	135
Załącznik II	165