

SPIS TREŚCI

Wstęp.....	7
1. Ocena efektywności projektów inwestycyjnych	11
1.1. Teoretyczne podstawy oceny inwestycji.....	11
1.2. Realizacja farmy wiatrowej jako przedsięwzięcie inwestycyjne.....	18
1.3. Proces inwestycyjny farmy wiatrowej.....	20
1.4. Ryzyko w projekcie inwestycji wiatrowej.....	33
1.5. Harmonogram realizacji farmy wiatrowej.....	40
1.6. Punkty kontrolne projektu	43
1.7. Nakłady w projekcie	45
1.8. Problemy oceny efektywności inwestycji wiatrowej	48
2. Klasyczne metody oceny efektywności ekonomicznej inwestycji	53
2.1. Klasyfikacja metod	53
2.2. Proste metody oceny efektywności	54
2.3. Dyskontowe metody oceny efektywności	56
2.4. Metody analizy ryzyka w rachunku efektywności	58
3. Opcje rzeczowe i metody ich wyceny.....	64
3.1. Pojęcie i charakterystyka opcji finansowych.....	64
3.2. Pojęcie opcji rzeczowych	65
3.3. Rodzaje opcji rzeczowych.....	65
3.4. Analiza komparatywna opcji finansowej i rzeczowej	69
3.5. Kryteria klasyfikacji opcji rzeczowych	75
3.6. Teoretyczne podstawy wyceny opcji rzeczowych	77
3.7. Metody wyceny opcji	85
3.8. Model Coxa–Rossa–Rubinsteina jako metoda wyceny opcji	87
4. Zastosowanie metody opcji rzeczowych do oceny efektywności inwestycji wiatrowej	92
4.1. Charakterystyka przedsięwzięcia inwestycyjnego	92
4.2. Model decyzyjny procesu inwestycyjnego.....	94
4.3. Nakłady inwestycyjne	95
4.4. Przepływy operacyjne farmy wiatrowej.....	96

4.5. Ocena efektywności budowy farmy wiatrowej metodą dyskontową.....	98
4.6. Proces inwestycji wiatrowej jako model opcji	99
4.7. Kalkulacja efektywności farmy wiatrowej metodą opcji rzeczowych.....	101
Zakończenie	106
Bibliografia	109
Spis rysunków	115
Spis tabel.....	115
Summary	116