

Spis treści

Wprowadzenie	7
---------------------------	----------

Rozdział 1

Znaczenie i specyfika działalności inwestycyjno-budowlanej.....	11
1.1. Budownictwo a gospodarka narodowa	11
1.2. Specyfika projektów inwestycyjnych	16
1.3. Uwarunkowania działalności inwestycyjno-budowlanej.....	22

Rozdział 2

Ryzyka kontraktowe w budownictwie	33
2.1. Istota kontraktów budowlanych	33
2.2. Źródła ryzyka kontraktów budowlanych	37
2.3. Materializacja ryzyka kontraktów budowlanych.....	45
2.4. Roszczenia i spory w sektorze budowlanym	75

Rozdział 3

Problem (braku) waloryzacji kontraktów budowlanych	87
3.1. Istota waloryzacji	87
3.2. Uwarunkowania prawne waloryzacji kontraktów	89
3.3. Zmiana cen czynników produkcji w budownictwie a problem waloryzacji kontraktów	104
3.4. Mechanizm „koszyka waloryzacyjnego”	109
3.5. Skutki braku waloryzacji kontraktów budowlanych – ujęcie syntetyczne	117

Rozdział 4

Gwarancje i ubezpieczenia ryzyka inwestycyjnego137

4.1. Istota zabezpieczania projektów inwestycyjnych137

4.2. Główne rodzaje gwarancji i ubezpieczeń kontraktów budowlanych..146

4.3. Kilka uwag na temat funkcjonowania rynku ubezpieczeń
kontraktowych.....157

Podsumowanie.....163

Bibliografia165

Spis wykresów177

Spis rysunków179

Spis tabel181