

Spis treści

Wprowadzenie	9
I. SPECYFIKA CENOTWÓRSTWA W BUDOWNICTWIE I WARUNKI FUNKCJONOWANIA CEN	11
1. Specyfika cen budownictwa	11
2. Warunki funkcjonowania cen	14
II. PODSTAWY PRAWNE SYSTEMU CEN W BUDOWNICTWIE, ZAKRES ICH STOSOWANIA I OBOWIĄZKI STRON	15
1. Podstawy prawne funkcjonującego systemu cen	15
2. Obowiązki stron w procesie kosztorysowania	28
III. RODZAJE, PRZEZNACZENIE I FUNKCJE KOSZTORYSÓW	29
1. Rodzaje i przeznaczenie kosztorysów	29
2. Funkcje kosztorysów	30
IV. NAKŁADY NORMATYWNEGO ZUŻYCIA CZYNNIKÓW PRODUKCJI W KOSZTORYSOWANIU	33
1. Baza normatywna zużycia czynników produkcji	33
2. Normatywne zużycie robocizny	37
3. Normatywne zużycie materiałów	40
4. Normatywne zużycie pracy sprzętu	43
V. ZASADY I PODSTAWY KALKULACJI CEN KOSZTORYSOWYCH	47
1. Zasady kalkulacji cen kosztorysowych	47
2. Podstawy kalkulacji cen kosztorysowych	49
VI. PRZEDMIAROWANIE I OBMIAROWANIE ROBÓT	53
1. Podstawy i zasady przedmiarowania i obmiarowania robót	53
2. Metody i techniki przedmiarowania i obmiarowania robót	55
2.1. Roboty ziemne	56
2.2. Roboty murowe	62
2.3. Roboty betonowe i żelbetowe	65
2.4. Roboty tynkowe i okładzinowe	68
2.5. Roboty malarskie	71
2.6. Inne wybrane roboty budowlane	73

VII.	SKŁADNIKI KOSZTÓW I CEN PRODUKTÓW BUDOWLANYCH	79
1.	Koszt wytworzenia produktu budowlanego	79
2.	Cena produktu budowlanego	81
VIII.	ZASADY, METODY I TECHNIKA KALKULACJI KOSZTÓW BEZPOŚREDNICH W CENIE KOSZTORYSOWEJ	83
1.	Koszt roboczogodziny	83
2.	Koszt robocizny bezpośredniej (R)	85
3.	Koszty materiałów (M)	87
4.	Koszty zakupu materiałów (Kz)	94
5.	Koszt pracy sprzętu i transportu technologicznego (S)	97
IX.	ZASADY, METODY I TECHNIKA KALKULACJI KOSZTÓW POŚREDNICH W CENIE KOSZTORYSOWEJ	105
1.	Składniki kalkulacyjne kosztów pośrednich (Kp)	105
2.	Metoda wskaźnikowa ustalania kosztów pośrednich	107
3.	Metoda preliminarzowa ustalania kosztów pośrednich	108
X.	ZASADY, METODY I TECHNIKA KALKULACJI ZYSKU W CENIE KOSZTORYSOWEJ	113
1.	Zasady kalkulacji zysku	114
2.	Metody i technika kalkulacji zysku	114
XI.	DODATKI DO CENY KOSZTORYSOWEJ	117
1.	Rodzaje dodatków	117
2.	Zasady przyznawania dodatków	120
XII.	WYBRANE ZASADY KOSZTORYSOWANIA	121
XIII.	OGÓLNE ZASADY USTALANIA WYNAGRODZEŃ WYKONAWCÓW I FORMY ROZLICZEŃ	123
1.	Rodzaje wynagrodzeń	123
2.	Formy rozliczeń	124
	Słownik pojęć i oznaczeń użytych w podręczniku	127
	Wykaz wybranych aktów prawnych	128
	Wybrane pozycje bibliograficzne	129