

Spis treści

Wstęp	7
-------------	---

Rozdział I (*Sławomir Listkiewicz*)

Wprowadzenie do project finance i corporate finance	13
1. Definicja pojęć	16
2. Cechy nakładów inwestycyjnych	17
3. Cel działalności przedsiębiorstwa	19
4. Czynniki uwzględniane przy podejmowaniu decyzji inwestycyjnych	25
5. Rodzaje projektów inwestycyjnych	27
6. Project finance i corporate finance – metody realizacji projektów inwestycyjnych	33
6.1. Project finance	33
6.2. Corporate finance	43

Rozdział II (*Sławomir Listkiewicz, Joanna Listkiewicz – podrozdział 5*)

Planowanie w project finance i corporate finance	49
1. Strategie rozwoju przedsiębiorstw	49
2. Planowanie strategiczne	56
2.1. Zadania planowania finansowego	58
2.2. Cele planowania finansowego	59
2.3. Cechy planowania finansowego	61
2.4. Rodzaje planowania finansowego	62
2.5. Zasady systemu planowania finansowego	64
2.6. Błędy w planowaniu	65
3. Etapy realizacji projektów inwestycyjnych	66
4. Zarządzanie projektami inwestycyjnymi w warunkach zmian	74
4.1. Zarządzanie kosztami	76
5. Biznesplan	78
5.1. Rola i struktura biznesplanu	78
5.2. Źródła informacji	82
5.3. Badania marketingowe w biznesplanie	83
5.4. Analiza SWOT	86
6. Partnerstwo Publiczno-Prywatne w finansowaniu projektów infrastrukturalnych	93

6.1. Rodzaje Partnerstwa Publiczno-Prywatnego	95
6.2. Wybór metody realizacji inwestycji w systemie PPP	98
6.3. Struktura podmiotowa projektu realizowanego w systemie PPP	100

Rozdział III (Paweł Szymczak)

Finansowanie projektów inwestycyjnych	109
1. Źródła kapitału i źródła finansowania	110
1.1. Definicja pojęć	110
1.1.1. Źródła kapitału	110
1.1.2. Źródła finansowania	112
1.2. Rodzaje źródeł kapitału i źródeł finansowania	113
2. Finansowanie kapitałem własnym	117
2.1. Rola i struktura kapitału własnego	117
2.2. Cechy korzystania z kapitału własnego	118
2.3. Finansowanie wewnętrzne (samofinansowanie)	119
2.4. Finansowanie zewnętrzne	120
2.5. Podsumowanie	125
3. Finansowanie kapitałem obcym	127
3.1. Cechy korzystania z kapitału obcego	127
3.2. Kredyt bankowy	129
3.2.1. Elementy umowy kredytowej	129
3.2.2. Rodzaje kredytów bankowych	131
3.2.3. Charakterystyka kredytów inwestycyjnych	138
3.3. Papiery dłużne	146
3.3.1. Rodzaje papierów dłużnych	146
3.3.2. Podstawy prawne emisji papierów dłużnych w Polsce	153
3.3.3. Wykorzystanie papierów dłużnych do finansowania projektów inwestycyjnych	157
4. Leasing	163
4.1. Definicje leasingu w regulacjach prawnych	163
4.2. Rodzaje leasingu	168
4.3. Wykorzystanie leasingu do finansowania projektów inwestycyjnych	172

Rozdział IV (Paweł Niedziółka)

Ryzyko projektów inwestycyjnych – identyfikacja oraz metody ograniczania	179
1. Ryzyko a niepewność	179
2. Ryzyko projektów inwestycyjnych – podstawowe obszary występowania	183
3. Metody ograniczania ryzyka w finansowaniu projektów inwestycyjnych	194
4. Ryzyko w project finance oraz corporate finance – analiza porównawcza	201

Rozdział V (Sławomir Listkiewicz)

Ocena efektywności projektów inwestycyjnych	207
1. Strumienie pieniężne w project finance oraz corporate finance	207
2. Wartość pieniądza w czasie	211
2.1. Równe strumienie pieniężne	212
2.2. Zróżnicowane strumienie pieniężne	213
2.3. Inflacja	214
3. Koszt kapitału	215
3.1. Koszt kapitału własnego	216
3.1.1. Model CAPM	216
3.1.2. Inne metody wyznaczania kosztu kapitału własnego	223
3.1.3. Koszt kapitału własnego tworzonego poprzez emisję akcji zwykłych	224
3.1.4. Koszt kapitału własnego tworzonego poprzez emisję akcji uprzywilejowanych	225
3.2. Koszt kapitału obcego	226
3.3. Średni ważony koszt kapitału – WACC	229
3.4. Krańcowy koszt kapitału	230
4. Wskaźniki oceny długookresowej	232
4.1. NPV, IRR, MIRR	232
4.2. Inne metody oceny efektywności projektów	234
5. Wskaźniki oceny krótkookresowej	238
6. Kryteria wyboru projektu	245
7. Metody oceny ekspozycji na ryzyko	248

Rozdział VI (Sławomir Listkiewicz)

VI. Analiza przypadku	259
1. Metody prognozowania	259
1.1. Metoda procentu od sprzedaży	259
1.2. Metoda prognozowania statystycznego	260
1.3. Metoda ekspercka	263
1.4. Metoda mieszana	
2. Projekt inwestycyjny przedsiębiorstwa produkcyjnego – corporate finance	265

Spis publikacji	301
------------------------	-----